

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(ART. 7 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 45)

OGGETTO: I.M.U. – DICHIARAZIONE COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL I° GRADO IN LINEA RETTA.

Contratto di comodato d'uso gratuito redatto in data _____ e registrato presso l'ufficio di _____ in data _____

Il/la sottoscritto/a

Nome e cognome	
Codice Fiscale	
Nato a	Prov. _____ I _____
Residente in	Prov. _____ CAP _____
Via	n. _____
Email	Tel. _____

Visto il punto a), comma 10, art. 1 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di Stabilità 2016);

Consapevole delle responsabilità penali e civili derivanti in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi del D.P.R. 445/2000, e informato/a che i dati forniti potranno essere utilizzati ai sensi del DLgs. 196/2003 (Codice in materia dei dati personali)

D I C H I A R A

Che la seguente unità immobiliare ubicata nel Comune di _____ e relative pertinenze,

FOGLIO	NUMERO	SUB	CAT.	CLASSE	QUOTA POSS.	RENDITA	NOTE
			A/				Abita. Princ.
			C/2				Pertinenza
			C/6				Pertinenza
			C/7				Pertinenza

È stata concessa in comodato d'uso gratuito a decorrere dal _____
A favore di:

n.	COGNOME	NOME	RAPPORTO DI PARENTELA (indicare se figlio o genitore)	CODICE FISCALE
1				

E residente in _____
via _____

Contestualmente, il comodante dichiara inoltre che:

- l'abitazione concessa in comodato non appartiene alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- non possiede altro immobile in Italia e l'eventuale altro immobile di proprietà costituisce la propria abitazione principale;
- risiede anagraficamente nonché dimora abitualmente nel Comune di _____, in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
- il comodatario utilizzerà l'immobile concesso in comodato come abitazione principale, nella quale è posta la residenza anagrafica e la dimora abituale per sé e per il suo nucleo familiare;
- si impegnerà a comunicare ogni variazione presentando apposita Dichiarazione IMU;

**** La presente dichiarazione è valida limitatamente alla percentuale di possesso del proprietario o titolare di altro diritto reale.*

Alla presente si allega:

- Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- Copia del contratto di comodato con attestazione di registrazione all'Agenzia delle Entrate;

_____, il _____
(luogo e data)

Il dichiarante

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.