

COMUNE DI BALDISSERO CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

OPERE:

L. 160/2019 art. 1 c. 29 e seguenti – Annualità 2023

PNRR M2.C4_INT. 2.2

LAVORI DI:

“Riqualificazione energetica Palazzo Comunale”

PROGETTO ESECUTIVO
RELAZIONE SPECIALISTICA SERRAMENTI

Baldissero C.se, Agosto 2023

Studio Tecnico Arch. Luca COLA

Strada per Cuornè, 36/1 – 10081 CASTELLAMONTE (TO)

tel./fax +39.0124.581368 - e-mail: luca.col@hotmai.it

C.F.: CLOLCU81L02C133A – P.I.: 08589160012



1. Premesse:

La presente relazione descrive le caratteristiche dei serramenti previsti da sostituire a piano terreno del Palazzo comunale e salone polifunzionale.

Scopo della presente relazione è quello di descrivere la tipologia dei materiali da porre in opera, con requisiti prestazionali che questi devono garantire per il rispetto di tutte le norme vigenti in materia di contenimento dei consumi energetici.

2. Stato di fatto:

I locali in cui devono essere sostituiti i serramenti si trovano al piano terreno: salone comunale e vano scala palazzo comunale e salone polifunzionale comunale (prospetto sud).

I serramenti attualmente esistenti sono caratterizzati da basse prestazioni energetiche, essendo del tipo non a taglio termico e con vetri con proprietà termoacustiche inadeguate.

3. Descrizione interventi

Specificatamente, i previsti lavori consistono in:

- rimozione degli esistenti serramenti obsoleti per i singoli locali interessati (in parte in ferro ed in parte in legno), compreso le relative tapparelle, scernita dei materiali di risulta, ripartizione per tipologia, imballaggio, carico e trasporto in centro autorizzato al fine di recupero e smaltimento con le modalità previste dalla vigente normativa in materia;
- fornitura, trasporto e montaggio in opera di nuovi serramenti in PVC per salone comunale polifunzionale, a taglio termico, pluricamera, antiurto, con marcatura CE (UNIEN 14351 – 1), finitura tipo legno, completi di vetro di tipo camera basso emissivi, con intercapedine a vuoto riempita con gas, selettivo, antisfondamento, compreso ferramenta da incasso, e maniglia, trasmittanza termica secondo i parametri di normativa;
- fornitura e posa in opera di serramento per vano scala e salone comunale con telaio in alluminio, sistema completo per finestre in profilati a taglio termico, comprensivo di vetrate isolanti tipo vetro camera con basso emissivo – selettivo, formate da due lastre di vetro normale o stratificato, antisfondamento, con interposta intercapedine d'aria o gas., comprensivo di profili fermavetro, ferramenta di attacco e chiusura, compreso il montaggio e le relative assistenze;
- fornitura e posa in opera di nuove tapparelle, tipo in alluminio coibentato, colore a scelta dell'Amministrazione, complete di cintino, avvolgitori, placche e guida cinghia per serramenti salone comunale polifunzionale;
- coibentazione cassonetti con fornitura e posa di materassino isolante;
- quali opere complementari, funzionalmente connesse ai lavori principali si prevede alcune prestazioni varie di mano d'opera e noleggio, esercizio mezzi d'opera per assistenze.

4. Aspetti tecnici - Normativa di riferimento:

- fornitura e posa in opera di nuovi serramenti a taglio termico, in PVC e alluminio, pluricamera, antiurto, con marcatura CE(UNI EN 14351-1), finitura tipo legno, completi di vetri tipo camera basso emissivo, con intercapedine a vuoto riempita con gas argon, selettivo, antisfondamento, compreso ferramenta da incasso e maniglia, trasmittanza termica complessiva $U < 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ (zona climatica E – tabelle 1-4 Appendice B del D.M. 26/06/2015, relativamente anno 2021).

Aspetti tecnici gli infissi previsti da impiegare dovranno rispettare, secondo UNI EN 14351-1, i seguenti requisiti prestazionali:

- caratteristiche del PVC: i profili utilizzati devono essere prodotti con mescole ottenute da materie prime di alta qualità, a base di cloruro di polivinile (PVC rigido), prive di plastificanti aggiunti e altamente resistenti agli urti. In particolare devono essere utilizzate mescole conformi all'uso in zona climatica F (secondo la norma UNI EN 12608) che conferiscono al prodotto estruso una elevata resistenza all'invecchiamento ed all'azione degli agenti atmosferici. Il materiale deve essere testato per le caratteristiche di reazione al fuoco, ed inoltre denominato come autoestinguento certificato ed omologato ai fini della prevenzione incendi. Dimensionamento spessori (vento – neve – carichi) secondo normativa UNI e NTC previo progetto involucro (serramento + vetro) a carico ditta appaltatrice;
- caratteristiche dei serramenti: telaio in PVC, a taglio termico, colore tipo legno, da definire previa campionatura, di concerto con la stazione appaltante e la D.L. Vetro stratificato di sicurezza antisfondamento, classe 1B1 (interno ed esterno), basso emissivo, selettivo (fattore solare $g_{gl+sh} = 0,35$), con camera (16 mm.) riempita con gas Argon (90%), dotati di marcatura CE e Dichiarazione di Prestazione (DoP), scelto in conformità alla norma UNI 7697/2014;
- presupposto statici: gli infissi forniti dovranno essere realizzati in modo tale da resistere alla pressione del vento conformemente alla Norma UNI EN 12210 ed aver superato come minimo la prova con ammissione in Classe B/2;
- tenuta all'acqua: gli infissi forniti dovranno essere realizzati in modo tale da resistere alla tenuta all'acqua conformemente alla Norma UNI EN 12208 ed aver superato come minimo la prova con ammissione in Classe 7/A;
- permeabilità all'aria: gli infissi forniti dovranno essere realizzati in modo tale da resistere alla tenuta all'aria conformemente alla Norma UNI EN 12207 ed aver superato come minimo la prova con ammissione in Classe 3;
- trasmittanza termica: D.M. 26/06/2015 - Edificio Pubblico – Zona climatica E – $U_w < 1,4W/mqK$;
- isolamento acustico: DPCM 5/12/1997: Classificazione ambiente: Uffici (B) – valore limite: isolamento acustico standardizzato di facciata : 42 dB;
- resistenza antieffrazione: Classificazione ENV 1627: 2;
- resistenza all'impatto: Classificazione EN 13049: 3
- durabilità nel tempo: EN 12400: 1;
- ferramenta: la ferramenta installata rispetterà le prescrizioni della norma EN 13126 e sarà corredata da certificazione di qualità;
- elenco prezzi : nelle voci di elenco prezzi sono incluse le seguenti prestazioni : fornitura, trasporto e montaggio, lo scarico e la distribuzione, i mezzi di sollevamento, le opere provvisorie necessarie, le assistenze murarie, le dime di fissaggio e ferma intonaco, controtelai per il fissaggio alla struttura portante opportunamente dimensionati e verificati, infissi e sistemi di apertura richiesti dagli elaborati grafici, vetraggi, accessori, serrature di sicurezza, maniglie, ganci, attuatori di apertura a vasistas, scossaline, coprifili, sigillature ed ogni altro elemento occorrente e/o richiesto dalla D.L., al fine di dare le opere compite a regola d'arte.