

COMUNE DI BALDISSERO CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

OPERE:

L. 160/2019 art. 1 c. 29 e seguenti – Annualità 2023
PNRR M2.C4_INT. 2.2

LAVORI DI:

“Riqualficazione energetica Palazzo Comunale”

PROGETTO ESECUTIVO
FASCICOLO DELL'OPERA

Baldissero C.se, Agosto 2023

Studio Tecnico Arch. Luca COLA

Strada per Cuornè, 36/1 – 10081 CASTELLAMONTE (TO)
tel./fax +39.0124.581368 - e-mail: luca.col@hotmai.it
C.F.: CLOLCU81L02C133A – P.I.: 08589160012



Luca Cola

FASCICOLO DELL'OPERA
Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008
Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008

OGGETTO: Riqualificazione energetica Palazzo Comunale

COMMITTENTE: Comune di Baldissero Canavese
via Monte Grappa 22
10080 - Baldissero Canavese (TO)

CANTIERE: via Monte Grappa 22
10080 - Baldissero Canavese (TO)

REDATTO DA: Arch. Cola Luca
Strada per Cuorgne' 36/1
10081 - Castellamonte (TO)

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Committente

Il Responsabile dei Lavori

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:

- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Scheda I
Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera
Sostituzione serramenti ed avvolgibili

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori Fine lavori	
--	--

Indirizzo del cantiere

via Monte Grappa 22
10080 - Baldissero Canavese (TO)

Committente:

Comune di Baldissero Canavese
via Monte Grappa 22
10080 - Baldissero Canavese (TO)

Responsabile dei lavori

Geom. Ferrero Mauro
Comune di Baldissero Canavese
via Monte Grappa 22
10080 - Baldissero Canavese (TO)

Progettisti

Arch. Cola Luca
Strada per Cuorgne' 36/1
10081 - Castellamonte (TO)

Coordinatore in fase di progettazione

Arch. Cola Luca
Strada per Cuorgne' 36/1
10081 - Castellamonte (TO)

Coordinatore in fase di esecuzione

Arch. Cola Luca
Strada per Cuorgne' 36/1
10081 - Castellamonte (TO)

Impresa appaltatrice

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori SERRAMENTI - Serramenti in PVC		CODICE SCHEDA	1
Tipo di intervento			
Sostituzione di vetri		Rischi individuati	
Sostituzione di cerniere		Taglio agli arti nel maneggiare elementi in vetro. Cadute dall'alto in genere.	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici		Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianti di alimentazione di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione di terzi			
Tavole allegate			

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto esecutivo	Arch. Cola Luca strada per Cuornè 36/1 10081 - Castellamonte (TO)		Comune di Baldissero Canavese via Monte Grappa 22 10080 - Baldissero C.se (TO)	

Scheda III-2
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto esecutivo	Arch. Cola Luca strada per Cuorgnè 36/1 10081 - Castellamonte (TO)		Comune di Baldissero Canavese via Monte Grappa 22 10080 - Baldissero C.se (TO)	