



# COMUNE DI BALDISSERO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

CODICE ISTAT – 01017  
CODICE CATASTALE – A590

COPIA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

27 / 2023

**OGGETTO:** LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE - ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N. 160, D.M. 30 GENNAIO 2020 E D.L. 152/2021, PER L'ANNO 2023 - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU\_ M2.C4.I2.2.. CUP: G72C22000830006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventitre, addì ventiquattro, del mese di agosto, alle ore diciassette e minuti zero, nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

Cognome Nome	Carica	Pr.	As.
<b>FERRERO VERCELLI LUIGI</b>	<b>Sindaco</b>	X	
<b>FERRERO MAURO</b>	<b>Assessore</b>	X	
<b>REANO AGOSTINA</b>	<b>Assessore</b>	X	
	<b>Totale</b>	<b>3</b>	<b>0</b>

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Claudio Riccardo GIACHINO**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. FERRERO VERCELLI LUIGI, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE N. 27/ 2023 DEL 24/08/2023

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE - ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N. 160, D.M. 30 GENNAIO 2020 E D.L. 152/2021, PER L'ANNO 2023 - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU\_ M2.C4.I2.2.. CUP: G72C22000830006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto, presentata dal Sindaco FERRERO VERCELLI Luigi, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco passa la parola al Segretario Comunale che relazione in merito;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime resa in forma palese;

### **DELIBERA**

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione di cui all'oggetto;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del d.lgs 18.08.2000 n. 267

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE - ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N. 160, D.M. 30 GENNAIO 2020 E D.L. 152/2021, PER L'ANNO 2023 - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU\_ M2.C4.I2.2.. CUP: G72C22000830006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**



**L'assessore all'Urbanistica  
propone che la Giunta Comunale**

### **PREMESSO CHE:**

- l'art. 1 comma 29 della Legge 27.12.2019 n.160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi di messa in sicurezza del patrimonio comunale;
- ai sensi dell'art. 1 comma 30 della medesima Legge 160/2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018;
- figura per questo comune il contributo di Euro 50.000,00 (misura del contributo per comuni fino a 5.000 abitanti);
- ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata Legge 160/2019, il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ogni anno;
- il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che: "il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- con comunicato del 17 dicembre 2021, la Finanza Locale ha pubblicato le regole applicative per la gestione e la rendicontazione dei contributi per le opere, di cui trattasi, confluite nel PNRR – Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica: Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;
- visto l'art. 20 del D.L. 152/2021 con il quale sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle norme a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e

rendicontazione prevedendo che : i comuni beneficiari delle misure di ai commi 29 e 29-bis, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) ... utilizzano una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel 2020 al 2024 per investimenti destinate alle opere pubbliche di cui alla lettera del comma 29: a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

#### **RICHIAMATA:**

- la deliberazione della **G.C. n. 25 del 03.08.2023** ad oggetto: "DIRETTIVA PER L'UTILIZZO DEL CONTRIBUTO ASSEGNATO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE – ART. 1, COMMA 29, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N. 160, D.M. 30 GENNAIO 2020 E D.L. 152/2021, PER L'ANNO 2023 - FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU\_M2.C4.I2.2.. CUP: G72C22000830006", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della **G.C. n. 26 del 17.08.2023** con la quale è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), dell'importo complessivo di Euro 50.000,00, esecutiva ai sensi di legge;

**DATO ATTO** che, a seguito di attenta valutazione delle opere da realizzare, l'Amministrazione Comunale ha deciso di procedere con l'intervento di **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE**;

**PRESO ATTO** che con tale progetto si intende proseguire nel programma di riqualificazione, energetica dell'edificio comunale, con il fine di ridurre, in parte, la spesa annua sostenuta per il pagamento delle bollette del gas-metano;

**VISTA** la Determinazione del RST n. 65 del 08.08.2023 con la quale si affidava il servizio di progettazione all'Arch. COLA Luca, con Studio Tecnico a Castellamonte, relativo all'incarico per la redazione del progetto, sino al livello esecutivo, per i lavori di cui trattasi, per una spesa di Euro 5.193,60 (di cui: Euro 4.990,00 quale onorario, Euro 199,60 quale CNPAIA ed Euro 4,00 per bolli su fatture - IVA regime forfettario);

**VISTO** l'art. 41 (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

**VISTO** l'art. 22, comma 1, dell'allegato I.7 - Progetto esecutivo - del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, ove dispone che "*Il progetto esecutivo, redatto in conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa*".

**DATO ATTO** che in data 24.08.2023, il dott. Arch. COLA Luca ha prodotto il progetto esecutivo, registrato in pari data al protocollo n. 1753, relativo ai lavori di **RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE**, costituito dai seguenti elaborati:

**Elaborati generali :**

- Relazione Generale -CAM – DNSN;
- Relazione Tecnico-Economica;
- Relazione Specialistica Serramenti;
- Computo Metrico Estimativo - Quadro economico di spesa;
- Quadro Incidenza Manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto – Elenco Prezzi;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Fascicolo dell'Opera;
- Documentazione Fotografica;

**Elaborati architettonici :**

- Elaborati Grafici;

**ANALIZZATO** l'allegato quadro economico di spesa prevede una spesa complessiva di Euro 50.000,00, come di seguito precisato:

a1) Importo lavori soggetto a ribasso:	€.	35.648,71	
a2) Importo oneri sicurezza non sogg. a ribasso	€	485,48	
a) Importo lavori a base d'asta:	€	36.134,19	€ 36.134,19

Fondi a disposizione dell'Amministrazione per:

b) IVA = 22 % (a):	€.	7.949,53	
c) Spese tecniche. DL, Sicurezza:	€.	4.990,00	
d) Cont. Integ. CNPAIA = 4 % (c):	€.	199,60	
e) Imposta bollo:	€.	4,00	
f) Incentivo funzioni tecniche = 80% del 2% (a):	€	578,15	
f1) Imprevisti e lavori: 20% del 2% di (a):	€	144,54	
Sommano:	€.	13.865,81	€. <u>13.865,81</u>
<b>TOTALE PROGETTO ESECUTIVO:</b>			<b>€. 50.000,00</b>

**DATO ATTO** che, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari a complessivi Euro 50.000,00, verrà imputata al Cod. 01.05.2.202 (Cap. 3008 - "PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 CUP G72C22000830006"), del bilancio di previsione 2023/2025, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.160/2019 - FONDI PNRR NEXT GENERATION EU\_ M2.C4.I2.2;

**VERIFICATO** che il progettista incarico - sopra richiamato - ha redatto il Progetto Esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati in conformità a quanto prescritti all'art. 22, comma 4, dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 67 del 27.08.2023 di approvazione del verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, controfirmato dal RST/RUP e dal tecnico progettista Arch. COLA Luca (documento agli atti di archivio);

**VISTI** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

**DATO ATTO** che:

- con delibera di G.C. n. 25 del 03/08/2023 si è individuato quale R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. TANGARI Luigi, in qualità di tecnico incaricato, dandogli mandato di procedere a tutti gli atti e adempimenti necessari discendenti dal presente atto, e che lo stesso dichiarava, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;
- per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, visto l'importo inferiore a Euro 150.000,00, non è stato necessario inserire il progetto nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche, di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;
- l'opera oggetto di considerazione risulta conforme alle previsioni urbanistiche, ed è, quindi, meritevole di approvazione;

**ACQUISITO** il Codice Unico di Progetto (CUP): **G72C22000830006**;

**RITENUTO** il suddetto progetto esecutivo meritevole di approvazione;

**VISTO** l'art. 38, comma 1 - Localizzazione e approvazione del progetto delle opere - del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici», emanato con D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le parti non abrogate e vigenti fino al 31.12.2023;

**VISTO** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207, per le parti non abrogate;

**VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTI** i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, parerei resi ai sensi dell'art. 49 – c. 2 - del T.U.E.L. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

## **DELIBERI**

**1. DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**2. L'APPROVAZIONE** del Progetto Esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO COMUNALE", costituito dagli elaborati come indicati in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamati, che prevede una spesa complessiva, come di seguito indicato:

➤ **QUADRO ECONOMICO DI SPESA pari a Euro 50.000,00:**

a1) Importo lavori soggetto a ribasso:	€.	35.648,71	
a2) Importo oneri sicurezza non sogg. a ribasso	€	485,48	
a) Importo lavori a base d'asta:	€	<u>36.134,19</u>	€ 36.134,19

Fondi a disposizione dell'Amministrazione per:

b) IVA = 22 % (a):	€.	7.949,53	
c) Spese tecniche. DL, Sicurezza:	€.	4.990,00	
d) Cont. Integ. CNPAIA = 4 % (c):	€.	199,60	
e) Imposta bollo:	€.	4,00	
f) Incentivo funzioni tecniche = 80% del 2% (a):	€	578,15	
f1) Imprevisti e lavori: 20% del 2% di (a):	€	<u>144,54</u>	
Sommano:	€.	13.865,81	€ <u>13.865,81</u>

**TOTALE STUDIO FATTIBILITA': €. 50.000,00**

**3. DI DARE ATTO** che, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari a complessivi Euro 50.000,00, verrà imputata al Cod. 01.05.2.202 (Cap. 3008 - "PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 CUP G72C22000830006"), del bilancio di previsione 2023/2025, gestione competenza, finanziata con Contr. Stato L.160/2019 - FONDI PNRR NEXT GENERATION EU\_ M2.C4.I2.2. .

**4. DI DARE ATTO**, inoltre, che:

- 4.1. la predetta somma, confluita nel PNRR\_ NEXT GENERATION EU, è stata inserita nel bilancio di previsione 2023 approvato con D.C.C. n. 7 del 25.01.2023, esecutiva ai sensi di legge;
- 4.2. al progetto in oggetto è stato assegnato il seguente CUP: **G72C22000830006**.

**5. DI DARE ATTO**, in fine, che:

- con delibera di G.C. n. 25 del 03/08/2023 si è individuato quale R.U.P. (Responsabile Unico del Progetto) ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. TANGARI Luigi, in qualità di tecnico incaricato, dandogli mandato di procedere a tutti gli atti e adempimenti necessari discendenti dal presente atto, e che lo stesso dichiarava, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;
- per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, visto l'importo inferiore a Euro 150.000,00, non è stato necessario inserire il progetto nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche, di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

- l'opera oggetto di considerazione risulta conforme alle previsioni urbanistiche, ed è, quindi, meritevole di approvazione.

**6. DI ESPRIMERE** sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

**7. DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

### **Giunta Comunale N. 27 / 2023**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, vengono espressi i **SEGUENTI PARERI** dai Responsabili dei Settori, in ordine rispettivamente:

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Il Responsabile</b>	<b>Firma</b>
<b>Regolarità Tecnica</b>	<b>Favorevole</b>	<b>24/0/2023</b>	<b>Mauro geom. Ferrero</b>	
<b>Regolarità Contabile</b>	<b>Favorevole</b>	<b>24/0/2023</b>	<b>Sabina dr. Bonaudo</b>	

Approvato e sottoscritto, in originale firmati.

**IL PRESIDENTE**  
F.to FERRERO VERCELLI LUIGI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Claudio Riccardo GIACHINO

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Si attesta che

- copia del presente verbale è pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale [www.comune.baldisserocanavese.to.it](http://www.comune.baldisserocanavese.to.it) (art. 32 L. 69/2009) dal 31/08/2023 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione

Baldissero C.se, li 31/08/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Claudio Riccardo Giachino

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Baldissero C.se, li 31/08/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Sabina Bonaudo

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 co. 3 D.Lgs.267/00)**

**Divenuta esecutiva in data 29-ago-2023**

- X È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.Lgs 267/2000)  
Perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art. 134 comma. 3 D.Lgs. 267/2000)

Baldissero C.se, li 29-ago-2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Claudio Riccardo Giachino

Ricorsi

Contro il presente atto è possibile presentare ricorso:

- entro 60 giorni dalla pubblicazione al T.A.R. Piemonte.
- entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.