

COMUNE DI BALDISSERO CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

OPERE:

L. 160/2019 art. 1 c. 29 e seguenti – Annualità 2023

PNRR M2.C4_INT. 2.2

LAVORI DI:

“Riqualificazione energetica Palazzo Comunale”

PROGETTO ESECUTIVO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – QUADRO DI SPESA

Baldissero C.se, Agosto 2023

Studio Tecnico Arch. Luca COLA
Strada per Cuornè, 36/1 – 10081 CASTELLAMONTE (TO)
tel./fax +39.0124.581368 - e-mail: luca.cola@hotmail.it
C.F.: CLOLCU81L02C133A – P.I.: 08589160012



| Numero d'ordine | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-----------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | Unitario | Totale |
| | | | | | | | | |
| | SERRAMENTI | | | | | | | |
| Nr. 1 | 01.A02.C00.005 Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50 pro loco maggiorazione 50% per avvolgibile portafinestra 2 ante sud finestra 4 ante sud finestra salone pt scala curva tamponatura policarbonato scala Sommano m ² | | | | | | | |
| | | | 1,35 | 2,40 | 1,500 | | | |
| | | 2,00 | 2,20 | 1,60 | 1,500 | | | |
| | | 2,00 | 2,75 | 2,10 | | | | |
| | | | 5,60 | 5,80 | | | | |
| | | | 3,60 | 5,80 | | | | |
| | | | | | | 80,330 | 13,00 | 1.044,29 |
| Nr. 2 | 01.P20.B04.000 Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) (3+3.1(PVB 0,38)/16/3+3.1(PVB0,38) B.E. (basso emissivo) + argon Ug=1,0 W/m ² K - Rw(C;Ctr) = 35(-1;-5)dB) incidenza c.ca 90% superficie lorda pro loco portafinestra sud finestra 4 ante sud (2+2) finestra salone pt - selettivo scala curva - selettivo Sommano m ² | | | | | | | |
| | | | 1,35 | 2,40 | 0,900 | | | |
| | | 2,00 | 2,20 | 1,60 | 0,900 | | | |
| | | 2,00 | 2,75 | 2,10 | 0,900 | | | |
| | | | 5,60 | 5,80 | 0,900 | | | |
| | | | | | | 48,879 | 113,34 | 5.539,95 |
| Nr. 3 | 01.P20.B06.025 Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) (supplemento con vetro satinato) incidenza c.ca 90% superficie lorda pro loco finestra salone pt scala curva Sommano m ² | | | | | | | |
| | | 2,00 | 2,75 | 2,10 | 0,900 | | | |
| | | | 5,60 | 5,80 | 0,900 | | | |
| | | | | | | 39,627 | 38,71 | 1.533,96 |
| Nr. 4 | 01.P20.G00.055 Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai Uf= <2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.G40) (finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m ²) pro loco finestra 4 ante sud (2+2) | | | | | | | |
| | | 4,00 | 1,10 | 1,60 | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 8.118,20 |

| Numero d'ordine | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-----------------|---|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | Unitario | Totale |
| | RIPORTO | | | | | | | 8.118,20 |
| Nr. 5 | finestra salone pt Sommano m ² | 4,00 | 1,40 | 2,10 | | 18,800 | 313,24 | 5.888,91 |
| | 01.P20.G10.015 Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608) sistema per portefinestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f \leq 2,0$ e $\geq 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077- 2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.G40) (portafinestra ad anta battente; di superficie fino a 3,5 m ²) proloco portafinestra sud Sommano m ² | | 1,35 | 2,40 | | 3,240 | 234,11 | 758,52 |
| Nr. 6 | 01.P20.G40.010 Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30 (incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f = < 1,3$ e $\geq 1,0$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e 01.P20.G10) Piano terreno 01.P20.G00.055 01.P20.G10.015 01.P20.G10.040 Sommano % | 5.888,9 758,52 1.177,6 | | | 0,010 0,010 0,010 | 78,250 | 20,00 | 1.565,00 |
| | 01.A16.B00.005 Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura in PVC antiurto proloco portafinestra 2 ante sud finestra 4 ante sud finestra salone pt Sommano m ² | 2,00 2,00 | 1,35 2,20 2,75 | 2,40 1,60 2,10 | | 21,830 | 28,85 | 629,80 |
| Nr. 8 | 01.P14.C18.015 Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato (Senza funzionamento dall'esterno) Sommano cad | | | | | 1,000 | 97,32 | 97,32 |
| Nr. 9 | 01.A18.G10.005 Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno Sommano cad | | | | | 1,000 | 70,86 | 70,86 |
| Nr. 10 | 01.A18.C30.015 Provvista e preparazione alla posa di persiane avvolgibili ad elementi da cm 7 con o senza feritoie, manovra a cinghia, comprese le guide fisse di ferro ad U, i rulli, le carrucole, i supporti, le cinghie in canapa, il passacinghia, i paracolpi, i catenacci interni ed ogni altro accessorio, due riprese di antiruggine (In duralluminio da 6/10 mm) proloco | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 17.128,61 |

| Numero d'ordine | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-----------------|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | Unitario | Totale |
| | RIPORTO | | | | | | | 17.128,61 |
| Nr. 11 | portafinestra sud finestra 4 ante sud (2+2) Sommano m ² | 2,00 | 1,35 2,20 | 3,20 2,40 | | 14,880 | 165,19 | 2.458,03 |
| | 01.A18.C40.005 Posa in opera di serrande avvolgibili o di persiane avvolgibili metalliche In lamiera di ferro, corazzata, tubolare o in duralluminio proloco | | | | | | | |
| Nr. 12 | portafinestra sud finestra 4 ante sud (2+2) Sommano m ² | 2,00 | 1,35 2,20 | 3,20 2,40 | | 14,880 | 79,72 | 1.186,23 |
| | 01.P01.A10.005 Operaio specializzato (Ore normali) Sommano h | | | | | 20,000 | 36,91 | 738,20 |
| Nr. 13 | 01.P01.A20.005 Operaio qualificato (Ore normali) Sommano h | | | | | 20,000 | 34,21 | 684,20 |
| Nr. 14 | 01.P01.A30.005 Operaio comune (Ore normali) Sommano h | | | | | 20,000 | 30,71 | 614,20 |
| Nr. 15 | 01.P24.H60.005 Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego Mole angolari, trapani e simili Sommano h | | | | | 24,000 | 2,42 | 58,08 |
| Nr. 16 | 001 Coibentazione cassonetti con rotolo tipo roka thermo flex mm 25 proloco portafinestra sud finestra 4 ante sud (2+2) varie sfrido Sommano a corpo | 2,00 | 1,50 2,50 | 1,00 1,00 | 1,400 | 7,900 | 50,00 | 395,00 |
| Nr. 17 | 002 Materiale edile vario per ripristini Sommano a corpo | | | | | 1,000 | 183,81 | 183,81 |
| Nr. 18 | 29.P15.A10.005 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (legno (rif. codice CER 17 02 01)) sez 4*8 cm - 600 kg/mc - c.ca 2 kg/m proloco portafinestra 2 ante sud (*lung. = 1,35*4+2,4*2) finestra 4 ante sud (*lung. = 2,2*2+1,6*5) Sommano t | 2,00 | 10,20 12,40 | | 0,002 0,002 | 0,070 | 130,00 | 9,10 |
| Nr. 19 | 29.P15.A10.010 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (vetro (rif. codice CER 17 02 02)) vetro 3+3 mm c.ca 20 kg/mq incidenza c.ca 90% superficie lorda proloco portafinestra sud finestra 4 ante sud (2+2) finestra salone pt scala curva Sommano t | 0,02 0,04 0,04 0,02 | 1,35 2,20 2,75 5,60 | 2,40 1,60 2,10 5,80 | 0,900 0,900 0,900 0,900 | 0,978 | 40,16 | 39,28 |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 23.494,74 |

| Numero d'ordine | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|-----------------|---|-------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | Unitario | Totale |
| | RIPORTO | | | | | | | 23.494,74 |
| Nr. 20 | 29.P15.A10.015 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (plastica (rif. codice CER 17 02 03)) proloco avvolgibili - 4 kg/mq portafinestra sud finestra 4 ante sud (2+2) tamponatura policarbonato scala Sommano t | 2,00 | 1,35 2,20 3,60 | 3,20 2,40 5,80 | 0,004 0,004 0,004 | 0,143 | 178,67 | 25,55 |
| Nr. 21 | 29.P15.A20.015 metalli (incluse le loro leghe) (rif.codice CER 17 04) (ferro e acciaio (rif.codice CER 17 04 05)) scatolare 30 mm - 1 kg/m finestra salone pt (*lung. = 2,75*3+2,1*4) scala curva (*lung. = 5,6*5+5,8*15) inferriata scala (*lung. = 5,6*12+5,8*22) Sommano t | 2,00 | 16,65 115,00 194,80 | | 0,001 0,001 0,001 | 0,343 | 8,67 | 2,97 |
| Nr. 22 | 01.P20.I00.005 Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (EN 573-3); sistema completo per portefinestre e finestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,6$ e $>2,0$ W/m^2K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.I40) (finestra/portafinestra fissa; di superficie fino a 2,0 m ²) Sommano m ² | 30,00 | 0,70 | 1,45 | | 30,450 | 267,55 | 8.146,90 |
| Nr. 23 | 01.P20.I00.015 Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (EN 573-3); sistema completo per portefinestre e finestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,6$ e $>2,0$ W/m^2K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.I40) (finestra/portafinestra a battente; di superficie fino a 2,0 m ²) Sommano m ² | 2,00 | 0,70 | 1,45 | | 2,030 | 448,37 | 910,19 |
| Nr. 24 | 01.P20.I40.025 Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in alluminio 01.P20.I00, 01.P20.I20 e 01.P20.I30 (incremento per telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f <1,0$ W/m^2K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.I00) 01.P20.I00.005 01.P20.I00.015 Sommano % | 8.146,9 910,19 | | | 0,010 0,010 | 90,571 | 22,00 | 1.992,56 |
| | NOLEGGI | | | | | | | |
| Nr. 25 | 01.P24.E10.010 Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovrasponde secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 34.572,91 |

RIEPILOGO

| | | |
|--------------------------|------------------|---------|
| SERRAMENTI | 34.572,91 | 95,679% |
| NOLEGGI | 1.075,80 | 2,977% |
| ONERI DI SICUREZZA | 485,48 | 1,344% |
| TOTALE | 36.134,19 | |

| |
|-------------------------|
| QUADRO ECONOMICO |
|-------------------------|

| | | | |
|---|----|-----------|---------------------|
| a ₁) Importo lavori edili soggetti a ribasso | €. | 35.648,71 | |
| a ₂) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | €. | 485,48 | |
| a) Importo lavori a base d'asta : (a ₁ +a ₂) | €. | 36.134,19 | €. 36.134,19 |
| Fondi a disposizione dell'Amministrazione per: | | | |
| b) IVA: 22 % (a): | €. | 7.949,53 | |
| c) Spese Tecniche: | €. | 4.990,00 | |
| d) Cont. Integ. Inarcassa: 4 % (c): | €. | 199,60 | |
| e) Imposta di bollo | €. | 4,00 | |
| Incentivo funzioni tecniche: 80% del 2%(a) - c.3 art. | | | |
| f ₁) 113 D.Lgs 50/2016 | €. | 578,15 | |
| Imprevisti e lavori: 20% del 2%(a) - c.4 art. 113 D.Lgs | | | |
| f ₂) 50/2016 | €. | 144,54 | |
| h) Sommano: | €. | 13.865,81 | €. 13.865,81 |
| TOTALE GENERALE: | | | €. 50.000,00 |